



25.08.2023 nr 5-2/4529-1

### **Upa külas Sarapiku, Kustu ja Tilga detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine**

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 esitame kooskõlastamiseks Upa külas Sarapiku, Kustu ja Tilga detailplaneeringu (vt lisad). Detailplaneering algatati Saaremaa Vallavalitsuse 27.09.2022 korraldusega nr 2-3/1505. Planeeringuala suurus on ca 5,1 ha ning hõlmab Upa külas Sarapiku (katastritunnus 71401:001:1568), Kustu (katastritunnus 43301:001:0435), Tilga (katastritunnus 27003:001:0987) ja Sarapiku tee T2 (katastritunnus 43301:001:0439) katastriüksuseid ning osaliselt juurdepääsuteede osas Sarapiku tee T1 (katastritunnus 27003:001:1042), Sarapiku tee (katastritunnus 27003:001:1041), Rukkilille (katastritunnus 43301:001:0436) ja Pähkli (katastritunnus 43301:001:0437) katastriüksuseid.

Detailplaneeringu eesmärgiks on planeeringuala kruntideks jaotamine, ehitusõiguse määramine elamute ja kõrvalhoonete püstitamiseks ning juurdepääsuteede võimaliku asukoha määramine. Detailplaneering on kooskõlas Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneeringuga.

Detailplaneeringu senise menetluse materjalid on kättesaadavad <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-22-035/>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Maria Reimal  
vanemarhitekt

Lisad: Tugijoonis, põhijoonis, situatsiooniskeem ja seletuskiri.

Piret Paiste, 452 5093  
piret.paiste@saaremaavald.ee